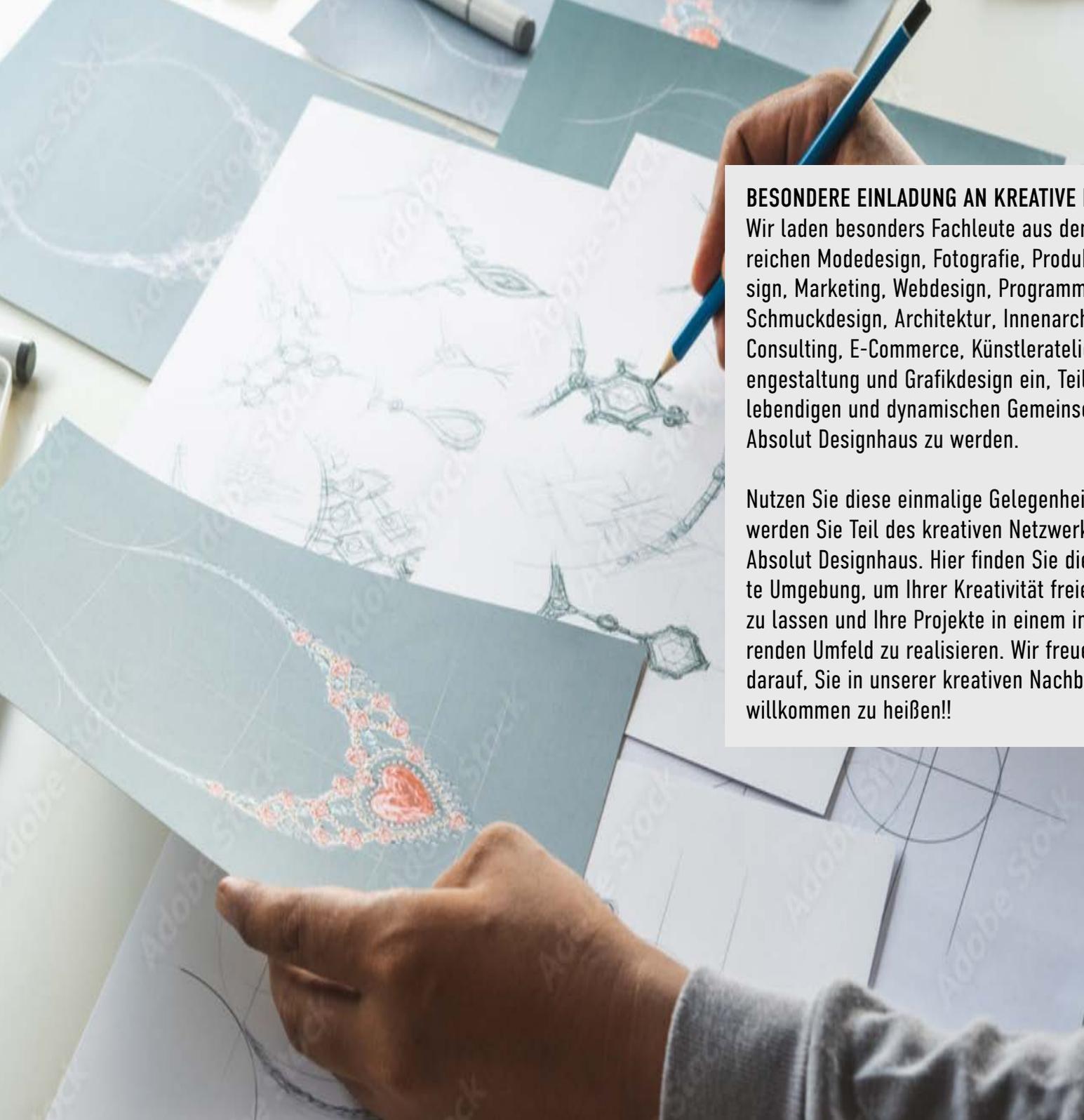




# CO-WORKING BÜRORÄUME

KREATIVE RÄUME IN  
REPRÄSENTATIVEM  
ALTBAU MITTEN  
IN SIEGBURG  
KAISERSTRASSE 56



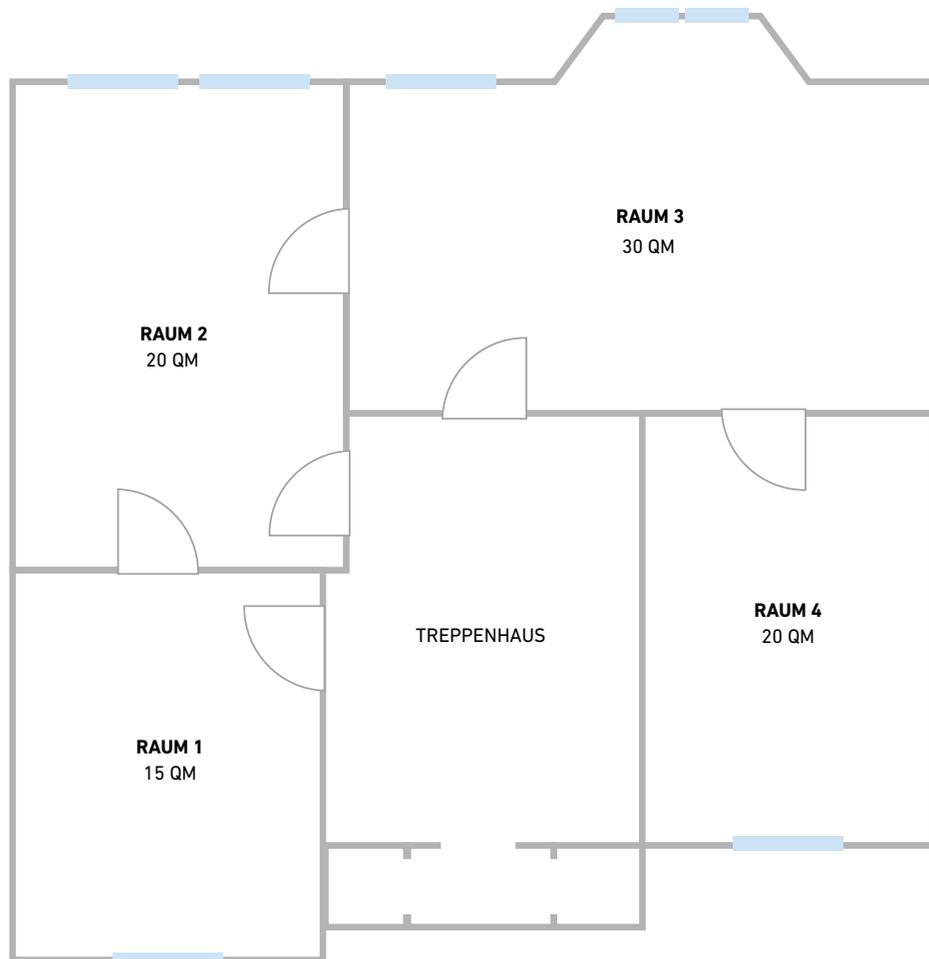
### **BESONDERE EINLADUNG AN KREATIVE BERUFE:**

Wir laden besonders Fachleute aus den Bereichen Modedesign, Fotografie, Produktdesign, Marketing, Webdesign, Programmierung, Schmuckdesign, Architektur, Innenarchitektur, Consulting, E-Commerce, Künstleratelier, Mediengestaltung und Grafikdesign ein, Teil unserer lebendigen und dynamischen Gemeinschaft im Absolut Designhaus zu werden.

Nutzen Sie diese einmalige Gelegenheit und werden Sie Teil des kreativen Netzwerks im Absolut Designhaus. Hier finden Sie die perfekte Umgebung, um Ihrer Kreativität freien Lauf zu lassen und Ihre Projekte in einem inspirierenden Umfeld zu realisieren. Wir freuen uns darauf, Sie in unserer kreativen Nachbarschaft willkommen zu heißen!!



# KREATIV ARBEITEN IN KREATIVEM UMFELD



**2. OG**

## REPRÄSENTATIVE CO-WORKING/BÜRORÄUME MITTEN IN SIEGBURG

Wir freuen uns, Ihnen exklusive Büroräume in einem repräsentativen Gründerzeit-Bau mitten im Herzen von Siegburg anbieten zu können. Unsere Räumlichkeiten, die sich in bester Lage im Zentrum befinden, sind Teil des renommierten Absolut Designhauses und bieten eine inspirierende Arbeitsumgebung für kreative Berufe.

### AUSSTATTUNG:

- Vollständig ausgestattete Arbeitsräume
- Moderne Telefonanlage
- Video-Türsprechanlage
- Klimaanlage
- Hochwertige Original-Holzböden
- Stilvolle und gehobene Ausstattung

### LAGE:

- Zentral gelegen im pulsierenden Zentrum von Siegburg
- Teil des Absolut Designhauses, einem bekannten Standort für Werbeagenturen, Designateliers und Lifestyleprodukte

# KREATIVE NACHBARSCHAFT – DESIGN UND WERBUNG



## FLEXIBLE RAUMNUTZUNG:

- Einzelräume oder zusammengelegte Räume verfügbar
- Ideal für Einzelunternehmer oder kleine Teams

## BESONDERHEITEN:

- Komplett renoviertes Gebäude mit modernster Ausstattung
- Kreative Berufe sind besonders willkommen
- Inspirierendes Arbeitsumfeld mit einem Mix aus Tradition und Moderne

## IHR NEUER ARBEITSPLATZ:

Arbeiten Sie in einem Umfeld, das Kreativität und Produktivität fördert. Die liebevoll renovierten Räume im historischen Altbau bieten nicht nur modernsten Komfort, sondern auch eine einzigartige Atmosphäre, die sich perfekt für kreative Tätigkeiten eignet. Das Designhaus, in dem sich die Co-Working Räume befinden, ist ein Ort, an dem innovative Ideen und Designprodukte zu Hause sind.

## MIETKONDITIONEN:

Einzelräume: ab 350 Euro inkl. Nebenkosten

Doppelräume: ab 600 Euro inkl. Nebenkosten

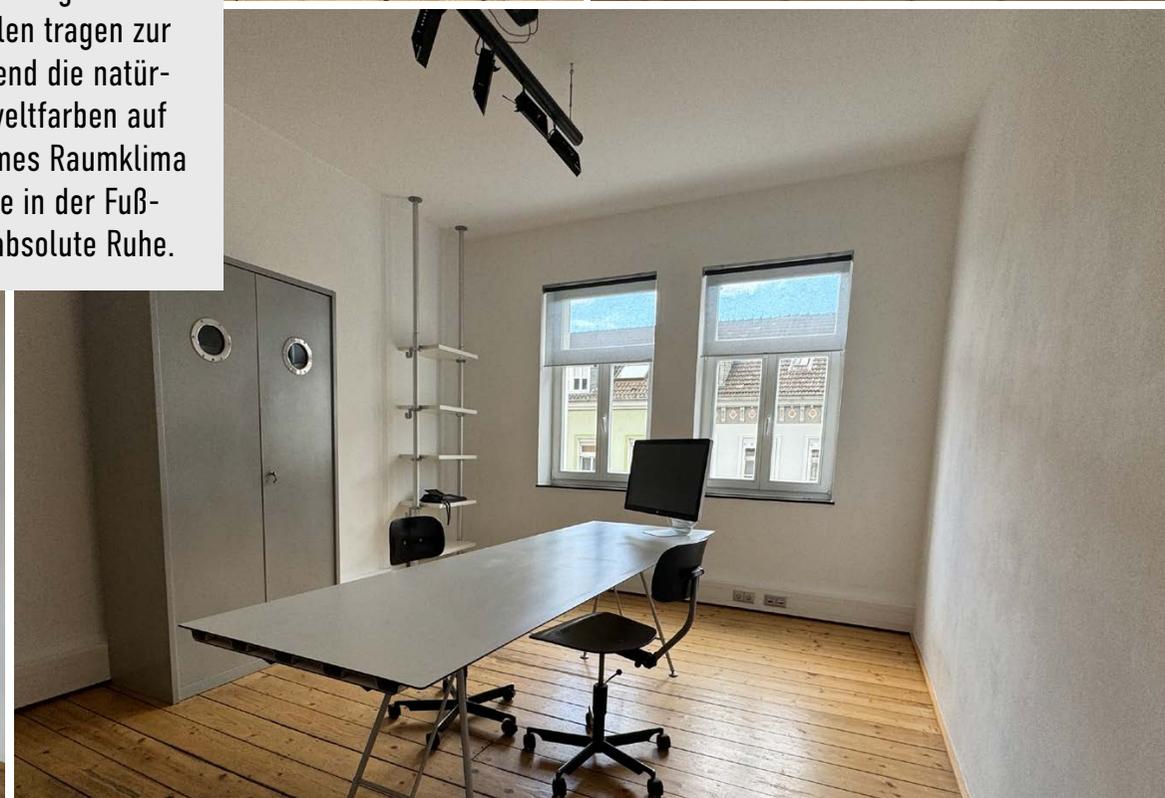
## KONTAKT UND BESICHTIGUNG:

Überzeugen Sie sich selbst von den Vorzügen unserer Büroräume und vereinbaren Sie noch heute einen Besichtigungstermin. Wir stehen Ihnen gerne für weitere Informationen und zur Beantwortung Ihrer





**BESONDERE EINLADUNG AN KREATIVE BERUFE:**  
Raumhöhe von 3,50 Metern verleihen den Atelierräumen eine besondere Atmosphäre und schaffen ein großzügiges Raumgefühl. Die aufbereiteten alten Holzdielen tragen zur charmanten Ästhetik bei, während die natürlich verputzten Wände mit Umweltfarben auf für ein gesundes und angenehmes Raumklima sorgen. Trotz der zentralen Lage in der Fußgängerzone genießen Sie hier absolute Ruhe.





# ABSOLUTXMEDIA

ANSPRECHPARTNER  
SISSIS VASSILIADIS  
**0170 400 4000**  
KAISERSTRASSE 56  
INFO@ABSOLUTXMEDIA.DE  
WWW.ABSOLUTXMEDIA.DE

